

Wesentliche Anlegerinformationen



Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

SEB Listed Private Equity Fund – ein Teilfonds des SEB SICAV 2

Class C (EUR) (LU0385668222)

Dieser Fonds wird von SEB Asset Management S.A., Teil der SEB Group, verwaltet.

Ziele und Anlagepolitik

Ziel des SEB Listed Private Equity Fund ist es, einen langfristigen Kapitalzuwachs zu erwirtschaften. Der Fonds mit Schwerpunkt auf börsennotierten Private-Equity-Unternehmen weltweit wird aktiv gemanagt. Die Anlagen des Fonds sind nicht auf eine bestimmte geographische Region beschränkt. Das Portfolio des Fonds besteht aus einer konzentrierten Anzahl von Beteiligungen, d.h. die erwartete Rendite, aber auch das damit verbundene Risiko ist höher.

Die wichtigste Kategorie von Finanzinstrumenten sind Aktien und mit Aktien verbundene Instrumente.

Zur Erreichung der Anlageziele und für eine effektive Verwaltung können Derivate zum Einsatz kommen.

Anleger können Fondsanteile im Allgemeinen an jedem Bankgeschäftstag in Luxemburg und Schweden kaufen oder verkaufen. Die Erträge verbleiben im Fonds und werden wieder angelegt.

Empfehlung: Dieser Fonds ist unter Umständen für Anleger nicht geeignet, die ihr Geld innerhalb eines Zeitraums von 5 Jahr(en) aus dem Fonds wieder zurückziehen wollen.

Risiko- und Ertragsprofil



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Dieser Risikoindikator soll das Risiko/Renditeprofil des Fonds veranschaulichen. Je höher ein Fonds auf der Skala eingestuft ist, desto höher ist die potentielle Rendite, aber auch das Risiko, einen Verlust zu erleiden. Die Einstufung des Fonds kann sich künftig ändern und stellt keine Garantie dar. Somit stellt ein Fonds, der in Kategorie 1 eingestuft wird, keine völlig risikolose Anlage dar.

Dieser Risikoindikator beruht auf historisch simulierten Daten; eine Vorhersage künftiger Entwicklungen ist damit nicht möglich.

Dieser Fonds ist in Kategorie 7. Dies bedeutet, dass das Risiko für Wertveränderungen des Fonds hoch ist. Die Kategorisierung des Fonds kann sich im Laufe der Zeit ändern.

Die nachfolgenden Risiken sind nicht vollumfänglich in dem Risikoindikator berücksichtigt, können aber trotzdem für den Fonds von Bedeutung sein:

Kontrahentenrisiken - Sollte eine Gegenpartei des Fonds ihren Verpflichtungen gegenüber dem Fonds nicht oder nur teilweise nachkommen (z.B. einen vereinbarten Betrag nicht zahlen oder Wertpapiere entgegen der Vereinbarung nicht liefern).

Liquiditätsrisiken - Bei manchen Vermögenswerten des Fonds könnte ein Verkauf zu einem gewissen Zeitpunkt und/oder zu einem angemessenen Preis schwierig sein.

Operationelle Risiken - Der Fonds kann Verluste aufgrund von z.B. Systemausfällen, menschlichem Versagen oder äußeren Ereignissen erleiden.

Wechselkursrisiken - Der Fonds investiert in Vermögensgegenstände, die in anderen Währungen als der Basiswährung des Fonds notieren. Aus diesem Grund ist der Fonds einem Wechselkursrisiko ausgesetzt, das durch Veränderungen in den Wechselkursen hervorgerufen wird.

Kosten

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage

Ausgabeaufschläge	1.00%
Rücknahmeabschläge	1.00%
Wechselkosten	0.00%

Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage vor der Anlage (Ausgabeaufschlag) oder vor der Auszahlung Ihrer Rendite (Rücknahmeabschlag) abgezogen wird. Bei der Umtauschgebühr handelt es sich um den Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage entnommen wird, wenn Sie Anteile des Fonds in Anteile eines anderen Teilfonds des gleichen Umbrella Fonds tauschen.

Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden

Laufende Kosten	4.14%
------------------------	-------

Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat

An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren	0.86%
--	-------

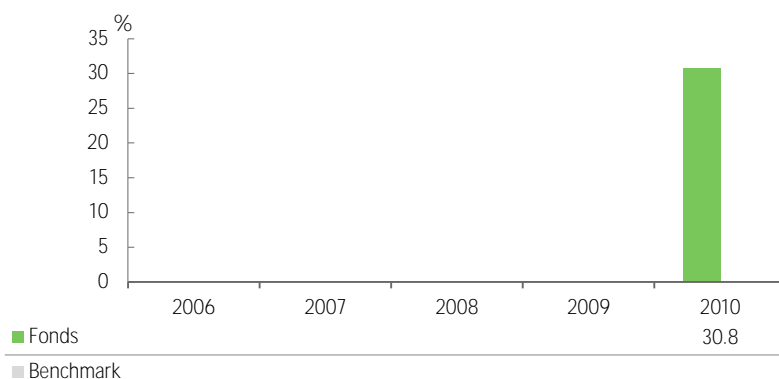
Berechnung: 15% der Erträge über dem höchsten Nettoinventarwert je Anteil, der zuvor erzielt wurde, wenn dieser gleichzeitig den festen Prozentsatz von 6% p.a. übersteigt. Die erfolgsabhängige Vergütung (Performancegebühr) wird täglich berechnet.

Aus den Gebühren und sonstigen Kosten wird die laufende Verwaltung und Verwahrung des Fondsvermögens sowie der Vertrieb der Fondsanteile finanziert. Anfallende Kosten verringern Ihre Ertragschancen. Der hier angegebene Ausgabeaufschlag / Rücknahmeabschlag / Umtauschgebühr ist ein Höchstbetrag. Im Einzelfall kann er geringer ausfallen. Den tatsächlich für Sie geltenden Betrag können Sie bei Ihrem Anlageberater oder Ihrer Vertriebsstelle erfragen.

Die hier angegebenen laufenden Kosten basieren auf den Kosten die im letzten Kalenderjahr 2010 angefallen sind. Sie können von Jahr zu Jahr schwanken. Die an die Wertentwicklung des Fonds gebundenen Gebühren sowie Transaktionskosten sind nicht in den laufenden Kosten enthalten, hiervon ausgenommen sind Ausgabeaufschläge / Rücknahmeabschläge, die vom Fonds bei Erwerb oder Verkauf von Zielfondsanteilen gezahlt werden.

Weitere Informationen zu den Kosten, inklusive Berechnungsmethode für die an die Wertentwicklung des Fonds gebundenen Gebühren, können Sie dem Abschnitt zu Kosten des Prospekts entnehmen, den Sie auf unserer Homepage www.sebgroup.lu finden können.

Wertentwicklung in der Vergangenheit



Der Fonds wurde 2008 aufgelegt. Bei der Berechnung wurden sämtliche Kosten und Gebühren abgezogen, mit Ausnahme des Ausgabeaufschlags, des Rücknahmeabschlags oder der Umtauschgebühr, die Sie gegebenenfalls beim Kauf oder Verkauf der Anteile des Fonds gezahlt haben. Die historische Wertentwicklung wurde in EUR berechnet.

Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die künftige Wertentwicklung des Fonds.

Praktische Informationen

Depotbank des Fonds ist Skandinaviska Enskilda Banken S.A.

Der Verkaufsprospekt, die aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte sowie Informationen hinsichtlich der Zeichnung der Anteile, des Mindestanlagebetrags und der aktuellen Anteilspreise erhalten Sie kostenlos in der Sprache dieses Dokuments und in Englisch auf www.sebgroup.lu.

Der Fonds unterliegt der steuerlichen Gesetzgebung in Luxemburg. Dies kann Auswirkungen darauf haben, wie Sie bzgl. Ihrer Einkünfte aus dem Fonds besteuert werden. SEB Asset Management S.A. kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Prospekts vereinbar ist.

Dieses Dokument beschreibt eine Anteilsklasse eines Teilfonds des SEB SICAV 2, der Prospekt und die Halb-/Jahresberichte beziehen sich jedoch auf den gesamten SEB SICAV 2.

Für die anderen Anteilsklassen des SEB Listed Private Equity Fund können Sie den Verkaufsprospekt, die neuesten Jahres- und Halbjahresberichte in der Sprache dieses Dokuments und in englischer Sprache sowie Informationen zur Zeichnung und über die aktuellen Kurse kostenlos beziehen von: www.sebgroup.lu.

Sie können Anteile des Fonds in Anteile an anderen Teilfonds des SEB SICAV 2 tauschen. Weitere Informationen zu dem Verfahren entnehmen Sie dem Abschnitt zu Umtausch von Anteilen des Prospekts, den Sie auf unserer Homepage www.sebgroup.lu finden können.

Die verschiedenen Teilfonds des SEB SICAV 2 haften nicht füreinander, d.h. dass Sie als Anleger des SEB Listed Private Equity Fund ausschließlich dessen eigene Gewinne und Verluste von Bedeutung sind.

*Dieser Fonds ist in Luxemburg zugelassen und wird durch Commission de Surveillance du Secteur Financier reguliert.
Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand von 30.12.2011.*